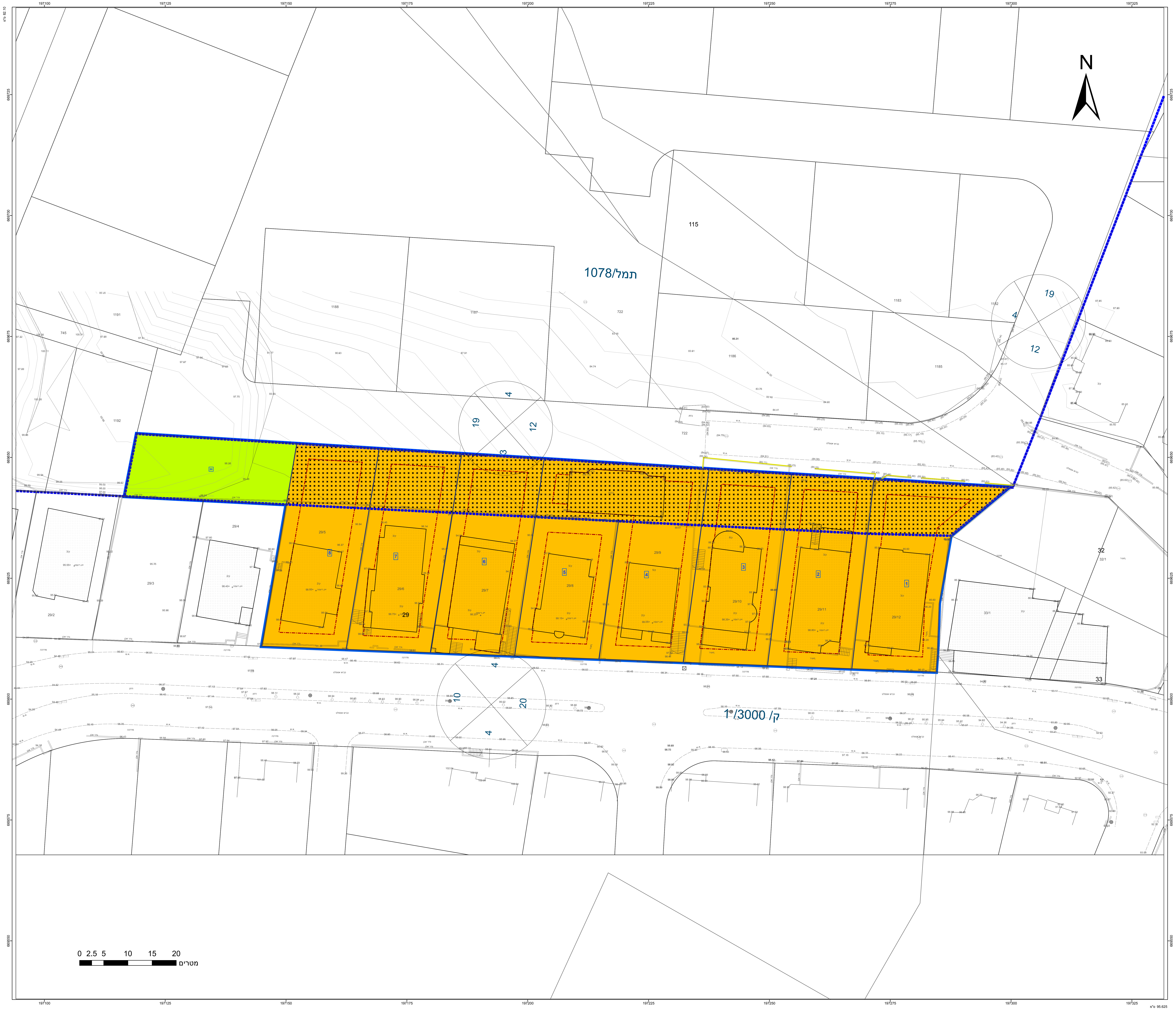

N
תמל/1078
ק/ 3000/1
115
722
1183
1186
1185
1187
1188
1191
1192
745
29
29/2
29/3
29/4
29/5
29/6
29/7
29/8
29/9
29/10
29/11
29/12
33/1
32
33
1
2
3
4
5
6
7
8
19
12
4
3
10
20
0 2.5 5 10 15 20
מטרים

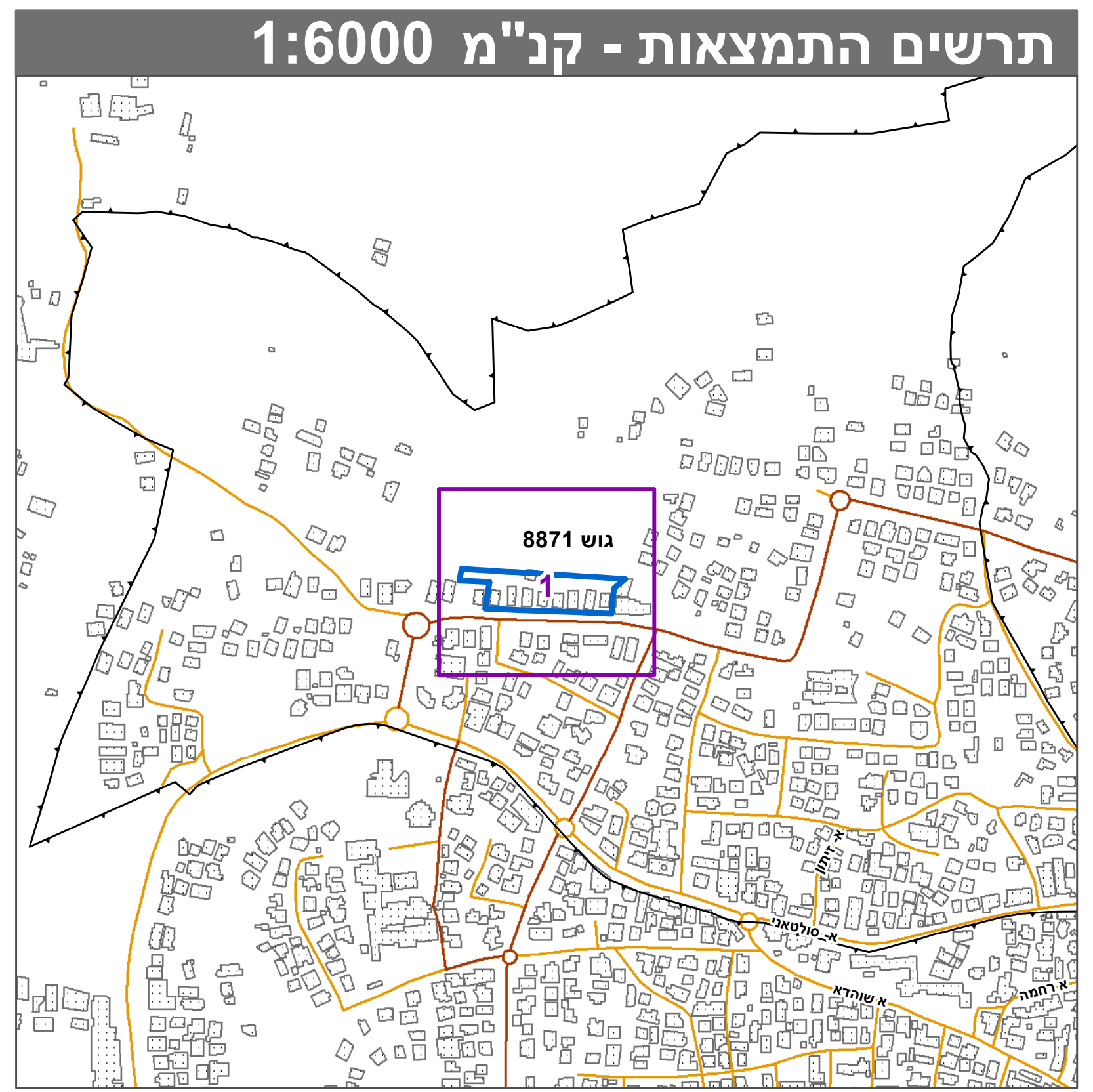
מקרא

▭	גבול תכנית
140	תא שטח ומספרו
גוש 1234	גבול גוש ומספרו
5	גבול חלקה ומספרה

רוזטת דרך
- מספר הדרך
- קוי בנין
- רוחב הדרך

🟧	מגורים ב
🟩	שטח ציבורי פתוח
⁙	שטח להשלמה
—	קו עזר3
—	קו עזר2
—	להריסה
■■■■	גבול תכנית מאושרת
-·-·-	קו-בנין

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000


גוש 8871
1
א_סולטאני
א' זיתון
א שוהדא
א רחמה

שנת צילום אויר: 2017-2018

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 451-0980631

השלמת תכנית המתאר כפר קאסם גוש 8871 חלקה 29

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	מרכז		
מרחב תכנון מקומי	קסם		
רשות מקומית	כפר קאסם		
ישוב	כפר קאסם		
תכנית בסמכות	מחוזית		
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית		
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות		
מונה תדפיס התשריט	4		
מועד הפקה	28/05/2021		18:43
שטח התכנית	6.084 דונם	קנה מידה	1:250

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	רשות מקומית תאגיד: עיריית כפר קאסם
עורך ראשי	מחמוד עאמר תאגיד: הנדסה ואדריכלות
יזם	רשות מקומית תאגיד: עיריית כפר קאסם

בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
8871	חלק		29

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 10.5.2021 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
בדיר מוחמד	708		