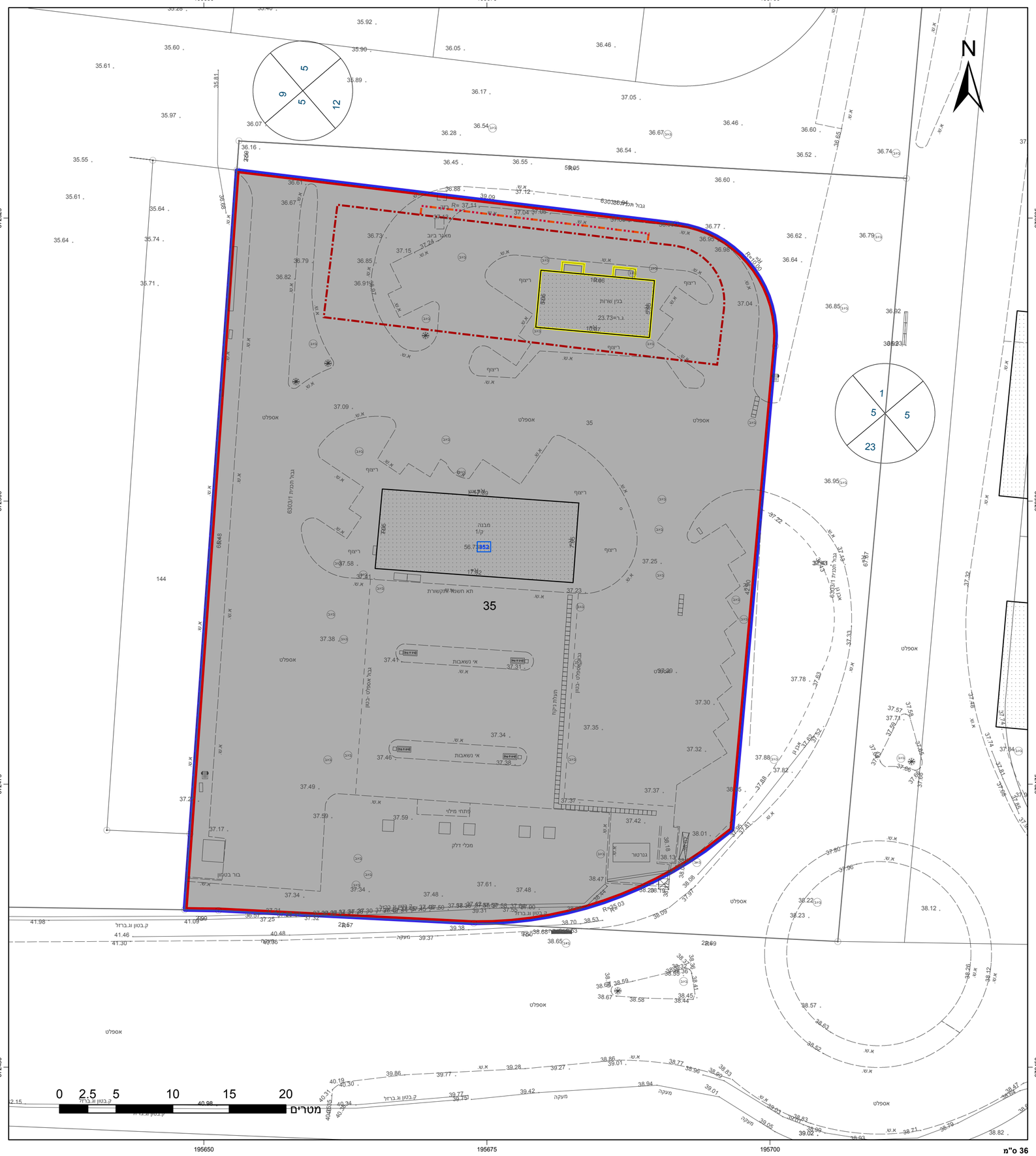


חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 451-0724849

מבנה מסחרי בתחום מגרש המשמש לתחנת תדלוק

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1		
מחוז	מרכז		
מרחב תכנון מקומי	קסם		
רשות מקומית	ג'לג'וליה		
ישוב	ג'לג'וליה		
תכנית בסמכות	מחוזית		
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה		
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות		
מונה תדפיס התשריט	3		
מועד הפקה	18/03/2019		17:11
שטח התכנית	2.978 דונם	קנה מידה	1:250

שמות*

מגיש תכנית	סוהיר יוסף ראבי תאגיד:
עורך ראשי	מוסטפא עיסא תאגיד:
יזם	יוסף ראבי תאגיד:

בעלי ענין בקרקע*

מקרא

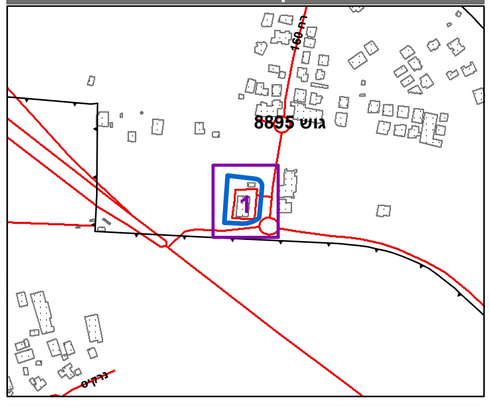
- גבול תכנית
- תא שטח ומספרו
- גבול גוש ומספרו
- גבול חלקה ומספרה
- רוחות דרך
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- תחנת תדלוק
- קו-בנין
- קו בנין עילי
- להריסה

מקרא מפת מדידה

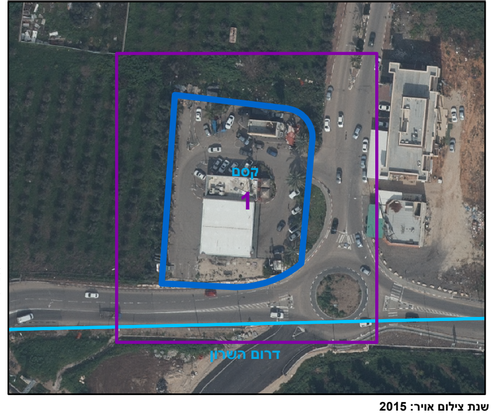
מקרא:

- מבנה
- צריף\סככה\חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר תיל \ רשת
- גדר אבן\קיר
- גדר אבן\ קיר אבן\ גדר\ בטון
- שפת ואדי
- מדרון עליון\ שיפוע סבוך
- עץ
- נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני (0.1, 0.5 מ')
- קו גובה ראשי (0.5, 2.5, 1.0 מ')
- שוחת ביקורת כללית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל. זוית
- שוחת\ גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500



שנת צילום אויר: 2015

אישורים בתכנית מס' 451-0724849

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
8895	חלק		35

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 29.12.2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
עבד אלמנעם ג'יוסי	926		