

ה י ת ר

תע"ת מוטאר מקומית או מפורשת: 6/702/ק - בתוקף	גוש: 8883	חלקה: 3	מגרש: 4	חיק בנין: 888300030004
הועדה המקומית לתכנון ולבניה "קסם"	היתר בניה מספר: 940152			מספר בקשה: 940152
רשות מקומית: כפר קאסם	שכונה:	כתובת הבניה:		

שם	תעודת זהות	מען	מיקוד	שלפון
בעל היתר	סרסור נאסר שאהין	30761472	כפר קאסם	49940
עורך הבקשה	סרסור סמיר	5484051	כפר קאסם	49940
אוראי שלד	סרסור סמיר	5484051	כפר קאסם	49940

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור רשות רשמי מקומית של: הועדה המקומית לתכנון ולבניה "קסם" בישיבה מספר: 54 בתאריך: 12/04/94
מותר: בית מגורים 1 קומה על עמודים 1 יח"ד הכוללת 3 חדרים + מ, מוגן + גדר.
בישיבת הועדה המלאה מס' 24/1 מיום 07/04/94 הוחלט לאשר פטור מלא מתשלום אגרת בניה.

בתנאי שתעבודות האמורות בתוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), והש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים
החומרים והמאשרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים אלה.

הוצאת תעודת בניה בשנה הראשונה

לחל חישוב שיעור אגרת הבניה:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר יחידה	סך הכל
1.38.4	דירה למעלה מ 100 מ"ר	108.60	מ"ר	18.28	1985.21
1.41.0	בנין עזר לבנין מגורים	39.56	מ"ר	2.18	86.24
1.72.0	התקנת בור שופכין, רקב, חלחול	2.00	יח'	17.46	34.92
1.73.0	בניית גדר למגרש המשמש למגורים	114.50	מ"א	0.17	19.47
1.88.0	התקנת תעלת ביוב או צנרת ביוב	20.00	מ"א	0.17	3.40
1.91.2	מערכת סולרית ואבטחה	1.00	יח'	74.29	74.29
			ה כ ח ה	92.88%	2046.64
			סך הכל אגרת בניה:		157.00

פקדון שולם בתאריך 07/04/94 לפי קבלה מספר 2066
יחירת האגרה שולמה בתאריך לפי קבלה מספר

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3 שנים מיום כתיבתו.
ההיתר יבוטל אם לא הוחל בעבודה תוך השנה הראשונה או תעבורה
הרפסקה תקופה העולה על שנה.

תאריך כתיבת ההיתר: 19/7/94 תאריך הפקת היתר: 13/07/94

חתימת הועדה המקומית

בכל מקום שבוטל זה מדובר בועדה מקומית אף ועדת משנה
לועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכותה - במשע.
ג. ע. חפיה מנהלס הועדה מרדכי אוריאל יו"ר ועדה

ל ר ס ה: עותק אחד של התספחים חומרים ומאשרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.
לפי תקנה 18 (ד) לחקיקת התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), והש"ל-1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן
הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מתוזה, רשות הבריאות,
הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשטר או לכבאי.



940152